

Акт № 297

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Федотова, д. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Федотова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-102 052,08	1 188 641,52	1 086 589,44	Замена стояков ХВС, ГВС кв.132,136,140,144	м	10	27 142,73
			Замена канализации в кв.212	м	1	3 744,28
			Ремонт мягкой кровли над кв.71	м2	22,8	24 113,24

		Замена светильника 2-й эт лифтовой холл под.№1	шт	1	1 732,10
		Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.158	м	5	19 038,75
		Замена светильника под.№3 тамбур и под.№4 9-й эт	шт	2	3 612,82
		Замена вводного крана ХВС в кв.188	шт	1	1 744,39
		Замена светильника 6-й эт лифтовой холл под.№1	шт	1	1 806,41
		Опорный пункт полиции. Ремонт мягкой кровли.	м2	40	24 737,65
		Замена светильников входная группа под.№2,3 и замена выключателя 1-й эт под.№1	шт	2	4 709,86
		Замена светильника лифтовой холл 2-й эт под.№3	шт	1	1 806,41
		Замена светильника лифтовой холл 4-й эт под.№1 и замена светильников входная группа, 3,4,5,6,9 эт под.№2	шт	6	10 809,62
		Замена светильника лифтовой холл под.№1 8-й эт	шт	1	1 806,41
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) кв.187	м	2	11 677,27
		Замена стояка канализации кв.78	м	2	6 130,61
		Замена стояка канализации кв.200	м	2,7	7 904,19
		Ремонт мягкой кровли кв.143	м2	80	90 168,93
		Замена светильников лифтовые холлы 4,6,7,8 эт под.№6	шт	4	7 517,88
		ИТОГО			250 203,55
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					836 385,89

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **250 203,55** руб.

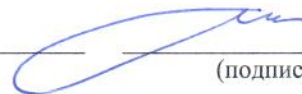
3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)